

СОГЛАСОВАНО

" " 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор

АО «ВЗПП-Микрон»

С.А. Волков

_____ 20__ г.

ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ СПЛИТ-СИСТЕМ

ПРЕДПРИЯТИЯ АО «ВЗПП-Микрон»

по адресу: г. Воронеж, Ленинский проспект, 119Д

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Воронеж

2022 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Наименование темы: «Обслуживание и ремонт сплит-систем предприятия АО «ВЗПП-Микрон» по адресу: г. Воронеж, Ленинский проспект, 119Д.»

1.2 Обслуживанию в 2022 году подлежат следующие типы сплит-систем:

Тип кондиционера по производительности	Количество кондиционеров (шт)
07	17
09	25
12	21
18	3
60	1
Итого:	67

1.3 Обслуживание необходимо для поддержания сплит-систем в работоспособном состоянии и поддержания условий микроклимата в производственных и служебных помещениях.

1.4 Обслуживание сплит-систем будет производиться по причине долгой работы оборудования, в результате чего на внутреннем и внешнем блоке оседает уличная пыль, что в свою очередь приводит к снижению производительности и требует очистки.

1.5 Подрядчик обязан иметь опыт выполнения данного вида работ;

1.6 Ремонт необходим при выявлении неисправного климатического оборудования и выполняется подрядной организацией после дефектовки и согласования с Заказчиком протокола согласования цены.

1.7 Срок проведения технического обслуживания сплит-систем с 11.04.22г. по 27.05.22г. Срок ремонта сплит-систем в течении 10 рабочих дней с момента подачи заявки Заказчиком.

1.8 Оплата стоимости выполненных работ осуществляется в следующем порядке: 30% предоплата, 70% после подписания акта выполненных работ.

1.9 Подрядчик предоставляет вместе с коммерческим предложением проект Договора Заказчику.

2. СОДЕРЖАНИЕ РАБОТЫ

2.1 Обслуживание сплит-систем

2.1.1 Проверка креплений, исправности ограждений и конструкций внутренних и наружных агрегатов сплит-системы.

2.1.2 Разборка наружного или/или внутреннего блока кондиционера.

2.1.3 Проверка герметичности дренажной системы.

2.1.4 Прочистка дренажной системы (продувка компрессором или мойкой высокого давления).

2.1.5 Промывка воздушных фильтров.

2.1.6 Прочистка радиаторов внутреннего и наружного блока (продувка компрессором или мойкой высокого давления).

2.1.7 Восстановления ламелей радиаторов (оребрение)

2.1.9 Чистка поддона внутреннего блока.

2.1.10 Демонтаж крыльчатки внутреннего блока.

2.1.11 Чистка крыльчатки внутреннего и крыльчатки наружного блока.

2.1.12 Проверка работы тэна подогрева масла в картере компрессора.

2.1.13 Сборка внутреннего и наружного блока.

2.1.14 Проверка правильности работы компрессора и холодильной системы в целом (замеры давления в системе, тока компрессора).

2.1.16 Проверка работы электродвигателей вентиляторов.

2.1.17 Проверка состояния силовой электроаппаратуры и управляющей цепи.

2.1.18 Уборка и вывоз мусора, загрязнений, образовавшиеся при

обслуживании или ремонте.

2.2 Ремонт сплит-систем.

2.2.1 Выполнять весь спектр восстановительных и ремонтных работ, необходимых для возобновления нормальной работы климатического оборудования.

2.2.2 Предоставление гарантии на проведенные работы в течении 6 месяцев.

2.3 При необходимости производства работ на высоте, где нет возможности выполнить работу с лестницы, для проведения ремонта и технического обслуживания привлекается альпинист либо работы производятся с вышки. Так же, в коммерческом предложении указывается стоимость данных работ.

3. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

3.1 Все технические решения в процессе выполнения работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

3.2 Работы должны выполняться с выделением минимального количества пыли и мусора.

3.3 Работы по обслуживанию климатического оборудования, наряду с офисными помещениями, производятся и в чистых помещениях Заказчика, при этом исполнитель работ должен применять установленные СИЗ Заказчиком, выдаваемые Заказчиком для определенных помещений.

Подготовил:


Инженер по вентиляции

 Кирилова Н.Г.


Тел.: 227-94-03

Согласовано:

Гл. Энергетик

 Малышев П.Л.

Гл. Инженер

 Горожанкин А.В.